

ประกาศเทศบาลตำบลร่มเกล้า

เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) เพื่อให้การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลร่มเกล้า อาศัยอำนาจมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดไว้แนบท้ายประกาศนี้ จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลร่มเกล้า พร้อมทั้งให้ความร่วมมือ และให้ข้อมูลรายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย แก่เจ้าพนักงานสำรวจ และผู้ช่วยเหลือการปฏิบัติงานพนักงานสำรวจเทศบาลตำบลร่มเกล้า ตั้งแต่วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ ระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบลร่มเกล้า หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๒-๐๔๐๒๒๗

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗


(นายวีระศักดิ์ กุลบุญมา)
นายกเทศมนตรีตำบลร่มเกล้า



โครงการปรับปรุงระบบข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยการสำรวจข้อมูลภาคสนาม ของเทศบาลตำบลร่มเกล้า อำเภอนิคมน้ำอ้อย จังหวัดมุกดาหาร

๑. ชื่อโครงการ

โครงการปรับปรุงระบบข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยการสำรวจข้อมูลภาคสนาม

๒. หลักการและเหตุผล

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๓๓๒ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๒ เรื่องการเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ มีบทบัญญัติ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลรูปแบบที่ดินที่ได้รับจากกรมที่ดิน ไปจัดทำหรือปรับปรุงแผนที่แม่บทในระบบสารสนเทศ (GIS) และนำข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และอาคารชุด ที่กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนด และตามมาตรา ๒๖ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษี องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอาจจัดให้มีการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดไว้ในหมวดนี้ เทศบาลตำบลร่มเกล้าต้องมีการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้ และสำรวจอัตราภาษีใหม่ทั้งหมด เพื่อเป็นการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังกล่าว รวมถึงเมื่อดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเสร็จเรียบร้อยแล้วจะทำให้เทศบาลตำบลร่มเกล้า สามารถนำไปใช้พัฒนาในการจัดเก็บรายได้และบริการประชาชนได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ อีกทั้งยังสามารถนำไปใช้เป็นข้อมูลในการเร่งรัดติดตาม เป็นธรรมแก่ผู้เสียภาษีอย่างแท้จริง และมีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอนสามารถตรวจสอบได้ สะดวก รวดเร็ว เป็นปัจจุบัน และภายในองค์กรก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงควรดำเนินการปรับปรุงระบบข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียน โดยการสำรวจข้อมูลภาคสนาม เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อีกทั้งเป็นแนวทางในการจัดเก็บรวบรวมข้อมูลพร้อมรายละเอียดต่าง ๆ ให้เป็นระบบสามารถนำมาพัฒนาเทศบาลตำบลร่มเกล้าให้มีความเจริญก้าวหน้าต่อไป

๓. วัตถุประสงค์ของโครงการ

๓.๑ เพื่อให้มีระบบฐานข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดิน โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง ภายในพื้นที่เทศบาลตำบลร่มเกล้า ซึ่งก่อให้เกิดความสะดวกในการสืบค้นข้อมูลได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓.๒ เพื่อสะดวกในการจัดเก็บ แก้ไขปรับปรุง และสืบค้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓.๓ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพให้เทศบาลตำบลร่มเกล้า สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้อย่างครบถ้วนถูกต้องเป็นธรรมและรวดเร็ว

๓.๔ เพื่อเป็นแนวทางในการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลต่อไป

๓.๕ เพื่อเป็นแนวทางในการปรับปรุงการจัดเก็บภาษีที่มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล พร้อมทั้งเพิ่มความรู้ให้กับบุคลากรในการนำระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์มาประยุกต์ใช้กับงานด้านต่าง ๆ ทั้งด้านบริหารจัดการเทศบาลตำบลร่มเกล้า ในปัจจุบันและอนาคต

๔. เป้าหมายของโครงการ

เทศบาลตำบลร่มเกล้ามีเป้าหมายที่จะดำเนินการปรับปรุงระบบข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจากโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX) เพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ภายในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลร่มเกล้า เนื่องจากข้อมูลการจัดเก็บภาษีเทศบาลตำบลร่มเกล้าไม่ถูกปรับปรุงให้เป็นปัจจุบัน เพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อจะได้มีระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินที่ครบถ้วนสมบูรณ์เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีภาษีต่อไป

๕. สถานที่ดำเนินการ

พื้นที่ในความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลร่มเกล้า อำเภอเนินคมคำสร้อย จังหวัดมุกดาหาร

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลา ๙๐ วัน

๗. งบประมาณ

จ่ายจากเทศบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ได้ตั้งงบประมาณรายจ่ายในแผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารงานคลัง งบดำเนินงาน หมวดค่าใช้สอย ประเภท รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ (๑) งานสำรวจจัดเก็บข้อมูล ปรับปรุงระบบแผนที่ภาษี เทศบาลตำบลร่มเกล้า ให้เป็นปัจจุบัน ทันสมัย ค่าใช้จ่ายโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลร่มเกล้า ตั้งไว้ ๔๕๐,๐๐๐.- บาท เพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ฯลฯ ที่เกี่ยวเนื่องกับการดำเนินงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพด้านการจัดเก็บรายได้ เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

๘. ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานพัฒนาจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลร่มเกล้า อำเภอเนินคมคำสร้อย จังหวัดมุกดาหาร

๙. ผลคาดว่าจะได้รับ

๙.๑ มีระบบฐานข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดิน โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง ป้ายสถานประกอบการภายในพื้นที่เทศบาลตำบลร่มเกล้า ซึ่งก่อให้เกิดความสะดวกในการสืบค้นข้อมูลได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๙.๒ เทศบาลตำบลร่มเกล้า สามารถพัฒนาไปสู่ระบบจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายได้อย่างครบถ้วนถูกต้องเป็นธรรมและรวดเร็วได้ในอนาคต

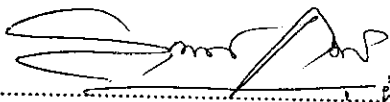
๙.๓ ทำให้งานจัดเก็บรายได้จัดเก็บภาษีได้ รวดเร็ว ถูกต้อง มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

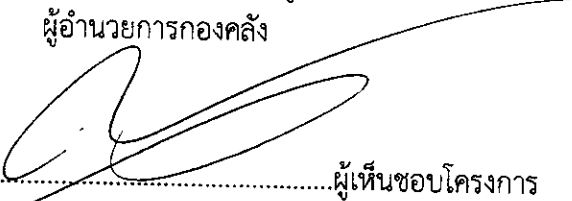
๙.๔ บุคลากรมีความรู้ในการนำระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์มาประยุกต์ใช้กับงานด้านต่าง ๆ เพื่อการบริหารจัดการเทศบาลตำบลร่มเกล้า ทั้งในปัจจุบันและอนาคต

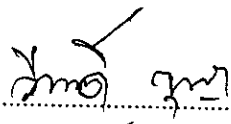
ลงชื่อ.....ผู้เขียนโครงการ

(นางสาวกัญญา บุรัตน์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ลงชื่อ..........ผู้เสนอโครงการ
(นางชฎานทิพย์ แก้วไพฑูรย์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ..........ผู้เห็นชอบโครงการ
(นายเนตรศ อินทะกอง)
หัวหน้าสำนักปลัด รักษาการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลร่มเกล้า

ลงชื่อ..........ผู้อนุมัติโครงการ
(นายวีระศักดิ์ กุลบุญมา)
นายกเทศมนตรีตำบลร่มเกล้า